

## Landhaus in hervorragender Alleinlage!



**Immobiliennummer:** 25671  
**Ort / Region:** Bad Hall  
**Wohnfläche:** ca. 260 m<sup>2</sup>  
**Nutzfläche:** ca. 5.500 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Alleinlage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 194/fGEE 2.26

### Kurzbeschreibung

Landhaus mit viel Wohnfläche und Grund in toller Aussichtslage.

### Detailbeschreibung

Tolles Landhaus in Alleinlage mit Einlegerwohnung.  
Die Lage ist mit der Fernsicht unschlagbar.

### Ausstattung

Brunnen  
Doppelgarage  
Einzelgarage

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Peter Obermayr unter 0664 - 17 84 271.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

**Wohnzimmer**



**Heizraum**



**Tolle Fernsicht in den Süden**



**Helles Süd-west-zimmer**



**Große Doppelgarage**



**Eigener Wohnteil**



**Küche**



**Gemüsegarten mit Hausbrunnen**

